



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE TRINTA (30) DIAS.

EDITAL n.º 003/2025.

EDITAL DE CITAÇÃO DE EVENTUAIS INTERESSADOS, INCERTOS, AUSENTES E DESCONHECIDOS.

O Doutor Sergio Bernardinetti - Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Pinhais - PR, na forma da lei, etc...

FAZ SABER aos que o presente edital, virem ou dele tiverem conhecimento que, perante este Juízo da Vara Cível e Anexos da Comarca de Pinhais - Paraná, respectiva, tramitam os autos de **USUCAPIÃO ESPECIAL** sob o n.º **0010056-40.2021.8.16.0033** em que figura como requerente **JACIONE LUZIA KLODZINSKI LOPES** e requerido **ANTOIO LOPES JUNIOR e OUTROS**, pelo presente edital, com prazo de trinta (30) dias, leva ao conhecimento de **EVENTUAIS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS**, para que tomem conhecimento da presente ação, tendo por bem de Usucapião o seguinte imóvel: "Um terreno urbano com a área de 175,30 metros quadrados situado na Rua Eutália Maria dos Santos, com uma edificação residencial de 76,00 metros quadrados neste município de Pinhais - PR com as seguintes descrições: de quem da frente olha o imóvel situa-se na Rua Eutália Maria dos Santos, 33, do lado esquerdo confrontando com o lote de Antonio Lopes e do lado direito confrontando com o lote de Ivo Miranda Filho e nos fundos com o lote de Floriano Miguel Macioszek e esposa. Com benfeitorias: uma casa de alvenaria de contendo sala com dois ambientes, cozinha, 2 bwc, 3 quartos e uma lavanderia. Imóvel matriculado sob n.o. 19.127 do Ofício de Registro de Imóveis de Pinhais - PR". Tudo conforme o respeitável despacho constante do movimento 245. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados o presente Edital de Citação que será afixado em lugar de costume e publicado na forma da Lei. DADO E PASSADO, nesta cidade de Pinhais, Estado do Paraná, aos 27 de janeiro de 2025. Eu, Marcelo Kloss - Escrevente Juramentado, o digitei e subscrevi.

Marcelo Kloss
Escrevente Juramentado
Portaria nº 21/2007

